

Số. 318...../TB-CCTHADS

Bình Tân, ngày 13 tháng 11 năm 2017

THÔNG BÁO

Về bán đấu giá tài sản

Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân đang thi hành Bản án, Quyết định số 264/2015/QĐST-DS ngày 05/11/2015 của TAND quận 11, Tp.HCM, có nội dung:

"Ông Quách Khánh Hùng và bà Lê Thị Phương Mai có nghĩa vụ trả cho Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín số tiền 682.511.111 đồng, chậm nhất là ngày 28/01/2016..."

"Ông Hùng và bà Mai có nghĩa vụ trả tiền lãi phát sinh theo thỏa thuận trong Hợp đồng tín dụng từ ngày 29/10/2015 cho đến khi trả hết nợ vốn cho Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín"

Quá trình thi hành án, do ông Hùng, bà Mai không tự nguyện thi hành án, Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân đã kê biên tài sản thế chấp là quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại địa chỉ 257/5/19 đường Lê Đình Cẩn, khu phố 5, phường Tân Tạo, quận Bình Tân, Tp.HCM (thuộc thửa đất số 47, tờ bản đồ số 18 (TL-2005), đã được UBND quận Bình Tân cấp giấy chứng nhận, số vào sổ CH02826/QSDD ngày 09/12/2011 do bà Nguyễn Thị Bé đứng tên (cập nhật biến động ngày 07/3/2012 ông Quách Khánh Hùng và bà Lê Thị Phương Mai đứng tên) để đảm bảo thi hành án.

Ngày 20/10/2017 Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân đã ký hợp đồng ủy quyền cho Công ty cổ phần bán đấu giá Lam Sơn để bán đấu giá tài sản trên với giá khởi điểm là 903.000.000đ (Chín trăm lẻ ba triệu đồng). Thông tin về việc bán đấu giá được đăng trên phương tiện thông tin đại chúng (từ ngày 23/10/2017).

Căn cứ khoản 5 điều 101 của Luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014, trước khi bán đấu giá một ngày (*dự kiến bán đấu giá tài sản vào lúc 9 giờ 00 phút ngày 16/11/2017*) ông Quách Khánh Hùng và bà Lê Thị Phương Mai có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền phải thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế phát sinh từ việc cưỡng chế, tổ chức bán đấu giá tài sản.

Nay Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân thông báo cho các đương sự biết để thực hiện quyền và nghĩa vụ của mình theo quy định pháp luật.

Nơi nhận:

- Các Đ/S;
- Lưu.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Đức Chon